

令和6年度 第1回 熊本大学建設工事等入札監視委員会議事概要

開催日及び場所	令和6年7月24日(水) 熊本大学黒髪南C2(工学部1号館)2階 共用会議室C	
委員	委員長 三浦宏之(三浦・江越法律事務所) 委員 外山啓太(福岡監査法人) 委員 松家武樹(熊本高等専門学校)	
審議対象期間	令和5年4月 ~ 令和6年3月	
抽出案件(合計)	4件	(備考) ・今回の審議対象期間においては、再苦情の申立て及び同審議依頼はなし。 ・文部科学省入札監視委員会の点検事項を参考に抽出された案件について個別に審議を行った。
建設工事(小計)	3件	
一般競争入札 (政府調達に関する協定対象工事)	0件	
一般競争入札 (上記工事を除く)	2件	
工事希望型競争入札	0件	
通常指名競争入札	0件	
随意契約	1件	
設計・コンサルティング業務(小計)	1件	
公募型プロポーザル方式	0件	
簡易公募型プロポーザル方式	0件	
簡易公募型プロポーザル方式(拡大)	0件	
標準型プロポーザル方式	0件	
一般競争入札	1件	
随意契約	0件	
委員からの意見・質問、それに対する回答等	意見・質問	回答
	別紙のとおり	別紙のとおり
委員会による意見の具申又は勧告の内容	特になし	

別 紙

質 問	回 答
1. 建設工事及び設計・コンサルティング業務に関する入札・契約手続の運用状況等について（報告）	
資料 1：令和 6 年度入札監視委員会 建設工事及び設計・コンサルティング業務一覧（令和 5 年 4 月～令和 6 年 3 月契約分） ・ 予定価格と調査基準価格の差について、建設工事に比べて設計・コンサルティング業務の乖離が大きいのは、算定方法が異なるからか。	・ 設計・コンサルティング業務の予定価格は、直接人件費と諸経費等で構成され、概ね直接人件費の 2 倍程度が予定価格となるが、規則上、調査基準価格は直接人件費の額とすることとなっているため、予定価格と調査基準価格の差が大きくなっている。
資料 2：総括表（建設工事） ・ 特になし。	
資料 3：総括表（建設・コンサルティング業務） ・ 特になし。	
資料 4：指名停止等一覧表 ・ 特になし。	
2. 審議対象建設工事及び設計・コンサルティング業務について（審議）	
資料 5：（医病）管理棟東側汚染土壌処分工事 【一般競争入札（総合評価落札方式）】 審議事項：競争入札において応札者が 1 者のみの事業 入札参加者に対して低入札業者の割合が 8 0 %以上の事業 ・ どのような経緯で本工事実施に至ったのか。 ・ 汚染土を適正に処分するところまで、請負の範囲に入っているのか。 ・ 参加者に求める実績について、どのような基準で設定しているのか。 ・ 発注しようとする案件について、参加業者の多寡を事前に把握できるような仕組みがあるのか。 ・ 施工実績として求める規模、有害物質の取り扱い実績又は工期等、参加業者にとって何が最も敬遠させる要因になっていたと評価しているか。 ・ 低入札調査を行った案件は、調査報告書を資料として次回より添付するように。	・ 新宮建物の建設にあたり、土壌汚染対策法に基づく事前調査の結果、汚染土が検出されたため、土の入れ替えが必要となったもの。 ・ 請負の範囲に入っており、図面に適正な処分場で処分することを記載している。 ・ 基本的に学内の取り決めに基づいて設定しており、さらに、その時の社会情勢や業者への聞き取りを行い参加見込みも考慮したうえで設定している。 ・ 事前に業者に参加可能か聞き取りを行っている。 ・ 有害物質の取り扱い実績や工期の条件は厳しいものではなく、施工実績として求める規模設定が最も要因であったと考えている。 ・ 次回から添付する。
資料 6：（医病）中央診療棟滅菌手術用器材搬送設備改修工事 【随意契約】 審議事項：随意契約のうち少額随契でない事業 ・ 調査基準価格を設定する基準はあるのか。 ・ どのような経緯で本工事実施に至ったのか。	・ 予定価格（税込み）1 千万円を超える一般競争入札の案件について設定することとしている。 ・ 業者からの更新計画書の提示及び不具合の頻度が高まっている状況を踏まえて検討のうえ、実施を決定した。
資料 7：（黒髪南）DXイノベーションラボラトリー（仮称）他新営機械設備工事 【一般競争入札（総合評価落札方式）】 審議事項：競争入札において 1 回目の入札で落札率が 9 9 %以上の事業 ・ 本工事は、再度公告を行った案件だが、再度公告を行う際には参加条件の緩和等を行っているのか。 ・ 評価値はどのようにして算出するのか。	・ 行っている。業者へのヒアリング結果等を基に検討のうえ、以下の条件緩和を行った。 ・ 施工実績として求める面積規模の縮小 ・ 競争参加資格として用いる点数の引き下げ ・ 改修工事の実績も可とする ・ 配置予定技術者に対する同種工事の経験を不要とする ・ 業者の評価点を入札価格で除したものに、1 億を乗じて算出する。

別 紙

質 問	回 答
<p>資料 8 : (大江北他) 薬学部本館等トイレ改修設計業務 【一般競争入札 (最低価格落札方式)】 審議事項 : 落札率が 50%以下の事業</p> <p>・この受注業者は、他の案件もかなり安い価格で受注しているが、この様にかなり安く受注した案件でこれまでに業務の履行に支障があったことはないか。</p> <p>・結果的に本業務は、問題なく履行されているか。</p>	<p>・これまでのところない。本学では、同様の業務を同時期に発注しており、その件と併せて受注することを見込み安く入札したものと推測される。</p> <p>・今のところ問題なく履行されている。</p>
<p>3. その他</p> <p>・半導体関連の影響はあるのか。</p>	<p>・人件費高騰、資材高騰、技術者不足の状況があり、競争参加資格の設定をよく考えていかないといけない。この状況はしばらく続くと思われる。</p>